

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 5 din 24/11/2025
Primăria SUCEAVA/COSNA	

Încheiat astăzi, 05.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.5/24/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Coșna tarlăua parcela categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 33928, și număr carte funciară 33928, în suprafață de 1.7187, ha, reprezentând cota-parte județul Suceava depusă de TODAȘCĂ IONEL, CRISTIA NICOLETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria eliberat (ă) de SPCLEP, SPCLEP VATRA DORNEI, cetățenia ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str FIERĂRIEI, FIERĂRIEI, nr , bl sc et ap județul/sectorul codul postal 727191, 727191, țara , telefon 0754350021, 0754350021, fax e-mail primariacosna@yahoo.com, primariacosna@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, ROMÂNĂ, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr...33928, nr. cadastral 33928, suprafață 1.7187 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 6438/24.11.2025, a ofertei de vânzare nr.5/24.11./2025, pentru terenul agricol în suprafață de 1.7187 ha depusă de TODAȘCĂ IONEL, CRISTIA NICOLETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr .6442/24/11/2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunacosna.ro, în data de 24.11.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.6440/24.11.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4' alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.comunacosna.ro, în data de 05.02.2026.

Primar, Pardău Gavril	
Semnătura:	
Secretar general, Ivan Mariana Semnătura:	Consilier, Nedelea Crizana Semnătura: